



## ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ № 104

г. Петропавловск-Камчатский

от «30» марта 2020 года

О внесении изменений в приказ Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края от 05.07.2018 № 253 «Об утверждении Перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору) при осуществлении государственного регионального (контроля) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Камчатского края»

Во исполнение п. 2.2 раздела 2 Целевой модели «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 N 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», пункта 13 Общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 г. N 1680

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение приказа Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края от 05.07.2018 № 253 «Об утверждении Перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору) при осуществлении государственного регионального (контроля) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Камчатского края» (далее по тексту – приказ) следующие изменения:

1.1) пункты 1, 7 Раздела III – исключить.

1.2) Раздел IV изложить в следующей редакции: «

1	Формы и порядок предоставления застройщиками в контролирующей орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Приказ Минстроя России от 12.10.2018 № 656/пр «Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующей орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства»	Застройщики	Весь акт
2	Порядок расчета нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика, получившего разрешение на строительство до 1 июля 2018 г.	Приказ Минстроя России от 15.05.2019 № 278/пр «Об утверждении порядка расчета норматива обеспеченности обязательств и норматива целевого использования средств»	Застройщики	Весь акт
3	Форма проектной декларации	Приказ Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации»	Застройщики	Весь акт
4	Форма и порядок предоставления отчетности об	Приказ Минстроя России от 03.07.2017 № 955/пр «Об утверждении формы	Жилищно-строительные кооперативы,	Весь акт

	<p>осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома</p>	<p>отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами, и порядка предоставления жилищно-строительным кооперативом указанной отчетности в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»</p>	<p>связанные с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома</p>	
5	<p>Форма заявления о готовности проекта строительства</p>	<p>Приказ Минстроя России от 24.05.2019 № 300/пр «Об утверждении формы заявления о готовности проекта строительства»</p>	<p>Застройщики</p>	<p>Весь акт</p>

».

2. Главному специалисту-эксперту отдела по правовой и аналитической деятельности Инспекции – Ершовой Н.В.: ознакомить с настоящим приказом заместителя руководителя Инспекции – заместителя главного государственного инспектора государственного строительного надзора Камчатского края Осипову Е.А., инспектора по государственному контролю (надзору) Ермолину О.Я., начальника отдела по правовой и аналитической деятельности Кашину Н.Г., инспектора по государственному контролю (надзору) отдела по правовой и аналитической деятельности Нерсесьян Е.Л., разместить приказ Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края от 05.07.2018 № 253 «Об утверждении Перечня правовых актов, содержащих обязательные требования,

соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору) при осуществлении государственного регионального (контроля) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Камчатского края» в актуализированной редакции от 30.03.2020 г. на официальном сайте Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края в разделе «Долевое строительство», во вкладке «Профилактика нарушений обязательных требований», в сроке «Перечень НПА, содержащих обязательные требования».

Руководитель Инспекции –  
главный государственный инспектор  
государственного строительного надзора  
Камчатского края



С.Ю. Прудников