

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**ПРАВИТЕЛЬСТВА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

|  |
| --- |
| [Дата регистрации] № [Номер документа] |
| г. Петропавловск-Камчатский |
|  |

**О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 01.02.2022 № 46-П «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в Камчатском крае»**

Учитывая экспертное заключение Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Камчатскому краю от 01.04.2025 № МинЮст-160

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 01.02.2022 № 46-П «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в Камчатском крае» следующие изменения:

1. дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. В случае если основанием для проведения Инспекцией контрольного (надзорного) мероприятия является истечение срока исполнения контролируемым лицом предписания, предметом такого контрольного (надзорного) мероприятия является исключительно исполнение выданного Инспекцией предписания.»;

1. часть 24 изложить в следующей редакции:

«24. Предостережение направляется контролируемому лицу путем размещения сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг.»;

1. дополнить частью 24.1 следующего содержания:

«24.1. Гражданину, не осуществляющему предпринимательской деятельности, являющемуся контролируемым лицом, предостережение направляется на бумажном носителе в случае отсутствия у Инспекции сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде через единый портал государственных и муниципальных услуг (в случае, если лицо не имеет учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо если оно не завершило прохождение процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации).»;

1. часть 40 изложить в следующей редакции:

«40. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».»;

1. часть 41 изложить в следующей редакции:

«41. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется Инспекцией об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.»;

1. часть 43.1 изложить в следующей редакции:

«43.1. В случае, если контролируемое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением, такое контролируемое лицо вправе обратиться в Инспекцию с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита, рассмотрение которого осуществляется в соответствии со ст. 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1. в части 45 слово «застройщиком» заменить словами «контролируемым лицом»;
2. часть 46 изложить в следующей редакции:

«46. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.»;

1. дополнить частью 46.1 следующего содержания:

«46.1. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита (далее также - акт обязательного профилактического визита) в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1. дополнить частью 46.2 следующего содержания:

«46.2. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1. дополнить частью 46.3 следующего содержания:

«46.3. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1. дополнить частью 46.4 следующего содержания:

«46.4. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита руководитель Инспекции вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.»;

1. часть 47 изложить в следующей редакции:

«47. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.»;

1. дополнить частью 47.1 следующего содержания:

«47.1. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1. в части 62 слово «застройщиком» заменить словами «контролируемым лицом»;
2. в части 70 слова «частями 4, 5 и 9» заменить словами «частями 5 и 9»;
3. в части 75 слово «пояснения» заменить словами «письменные объяснения»;
4. в части 77 слова «соответствующих пояснений» заменить словами «письменных объяснений»;
5. дополнить частью 77.1 следующего содержания:

«77.1. В случае, если проведение контрольного (надзорного) мероприятия оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения контрольного (надзорного) мероприятия, инспектор составляет акт о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в порядке, предусмотренном частями 4 и 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ. В этом случае инспектор вправе совершить контрольные (надзорные) действия в рамках указанного контрольного (надзорного) мероприятия в любое время до завершения проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом.»;

1. дополнить частью 77.2 следующего содержания:

«77.2. В случае, указанном в части 77.1 настоящего положения, руководитель Инспекции вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия принять решение о проведении в отношении контролируемого лица такого же контрольного (надзорного) мероприятия без предварительного уведомления контролируемого лица и без согласования с органами прокуратуры.»;

1. дополнить частью 78.1 следующего содержания:

«78.1. Выездная проверка, указанная в части 78 настоящего Положения, может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

1. часть 85 изложить в следующей редакции:

«85. По окончании контрольного (надзорного) мероприятия ответственным инспектором составляется акт.

В случае отсутствия выявленных нарушений обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия сведения об этом вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий. Инспектор вправе выдать рекомендации по соблюдению обязательных требований, провести иные мероприятия, направленные на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

В случае если по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия ответственным инспектором выявлено нарушение обязательных требований, в том числе несоответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям, указанным в [пункте 1 части 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW296&n=213733&dst=100021&field=134&date=23.04.2025) настоящего Положения, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.»;

1. дополнить частью 85.1 следующего содержания:

«85.1. В случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом Инспекция в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

1) выдает контролируемому лицу предписание с указанием разумных сроков их устранения;

2) незамедлительно принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения и доведению до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения;

3) при выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направляет соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией, принимает меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принимает меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принимает меры по обеспечению его исполнения;

5) рассматривает вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

1. часть 86 изложить в следующей редакции:

«86. Акт, предписание, а также приложенные к акту подготовленные либо полученные в процессе проведения контрольного (надзорного) мероприятия документы (при их наличии) составляются в форме электронного документа, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью и направляются (вручаются) Инспекцией контролируемому в порядке, предусмотренном частями 4 и 9 статьи 21 Федерального закона 248-ФЗ.»;

1. часть 87 исключить;
2. в части 101 слова «Срок проведения выездной проверки не может превышать 5 рабочих дней» заменить словами «Срок проведения выездной проверки не может превышать десять рабочих дней»;
3. часть 102 после слова «системах» дополнить словами «данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных»;
4. дополнить частью 103.1 следующего содержания:

«103.1. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Инспекцией могут быть приняты следующие решения:

1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ; 2) решение об объявлении предостережения.»;

1. часть 108 изложить в следующей редакции:

«108. По окончании проведения контрольного (надзорного) мероприятия Инспекцией составляется акт. Акт, предписание, а также приложенные к акту подготовленные либо полученные в процессе проведения контрольного (надзорного) мероприятия документы (при их наличии) составляются в форме электронного документа, подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью и направляются (вручаются) Инспекцией контролируемому в порядке, предусмотренном частями 4 и 9 статьи 21 Федерального закона 248-ФЗ.»;

1. в части 111 слова «либо лицу, исполняющему его обязанности» заменить словами «и рассматривается руководителем»;
2. часть 112 изложить в следующей редакции:

«112. Жалоба подается контролируемым лицом в Инспекцию в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг. При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью, либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.»;

1. в части 114 слова «либо лицу, исполняющему его обязанности» исключить;
2. дополнить частью 117.1 следующего содержания:

«117.1. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Инспекции.»;

1. дополнить частью 117.2 следующего содержания:

«117.2. Руководитель Инспекции в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения Инспекции;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Инспекции.»;

1. дополнить частью 117.3 следующего содержания:

«117.3. Информация о решении, указанном в [части](#p1) 117.2 настоящего Положения, направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.»;

1. часть 119 изложить в следующей редакции:

«119. Инспекция при рассмотрении жалобы использует подсистему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности, за исключением случаев, когда рассмотрение жалобы связано со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну.

Жалоба подлежит рассмотрению Инспекцией в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.».

2. Настоящее постановление вступает после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель  Правительства  Камчатского края | [горизонтальный штамп подписи 1] | Ю.С. Морозова |